

Акт № 308

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гудкова, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Гуд 17 от “ 01 ” ноября 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 17, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Гудкова

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Замена стояка ЦО в кв.11	м	2	5 485,30
1 290 452,85	768 634,26	2 059 087,11	Замена светильника в межквартирном коридоре 2-й эт под. №1	шт.	1	1 743,10
			Замена стояков ХВС и ГВС в кв.29, 35	м	4	14 172,49

			Замена стояка ЦО в кв.6, 12	м	2	7 056,06
			Замена вводного крана на ХВС в кв.13; замена вводных кранов на ХВС и ГВС в кв.18; замена стояка ЦО (3м) в кв.60, 66	шт.	3	13 929,57
			Замена стояка ЦО в кв.60	м	1	3 672,82
			Ремонт мягкой кровли кв.81, 82, 83	м2	146	75 756,85
			Замена светильников 1-й эт, между этажами 2 и 3, 3 и 4, возле мусоропровода 14-й эт, под. №1	шт.	4	6 002,88
			Замена пакетного выключателя на автомат в эл. щитке кв.85 под. №1	шт.	1	3 069,38
			ИТОГО			130 888,45
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.						1 928 198,66

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму 130 888,45 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)